

Robert Kępa

Pracownia urbanistyczna
„GPLAN Sp. z o.o.”
ul. Różana 22, 98-200 Sieradz
NIP 6272319168, REGON 38208656200000
tel. 535 189 897, gplan.urbanistyka@gmail.com

ZASTĘPCA WÓJTA
Robert Kępa
Robert Kępa

Projekt

z dnia 15 września 2025 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA RADY GMINY POCZESNA

z dnia 2025 r.

w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz.1153), art. 11 pkt 9 i art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680) w związku z art. 65 ust. 31 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 poz. 1688) oraz w związku z uchwałą Nr 221/XXX/21 Rady Gminy Poczesna z dnia 28 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna”, uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna, przyjętej Uchwałą Nr 95/XV/25 Rady Gminy Poczesna z dnia 24 kwietnia 2025 r

2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) część tekstowa Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Poczesna zawierająca uwarunkowania rozwoju gminy i ustalenia określające kierunki zagospodarowania przestrzennego - politykę przestrzenną gminy, stanowiąca załącznik Nr 1,
- 2) rysunek Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Poczesna - kierunki zagospodarowania przestrzennego, sporządzony na mapie w skali 1:10 000, stanowiący załącznik Nr 2,
- 3) rysunek Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Poczesna - uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, sporządzony na mapie w skali 1:10 000, stanowiący załącznik Nr 3,
- 4) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę na potrzebę zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Poczesna, stanowiący załącznik Nr 4,
- 5) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Poczesna, stanowiący załącznik Nr 5,
- 6) dane przestrzenne aktu, stanowiący załącznik Nr 6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poczesna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Poczesna

**mgr Elżbieta Tomala-
Wróbel**