

Projekt

z dnia 27 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY POCZESNA**

z dnia 2024 r.

w sprawie zmiany obszaru objętego uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Huta Stara B w rejonie ul. Rolniczej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), oraz z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zmienia się załącznik graficzny do uchwały Nr 316/XLIV/22 Rady Gminy Poczesna z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Huta Stara B w rejonie ul. Rolniczej, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poczesna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Poczesna

mgr Elżbieta Tomala-Wróbel

RADCA PRAWNY

Wiesław Rodak
nr wpisu OP-C-2/84

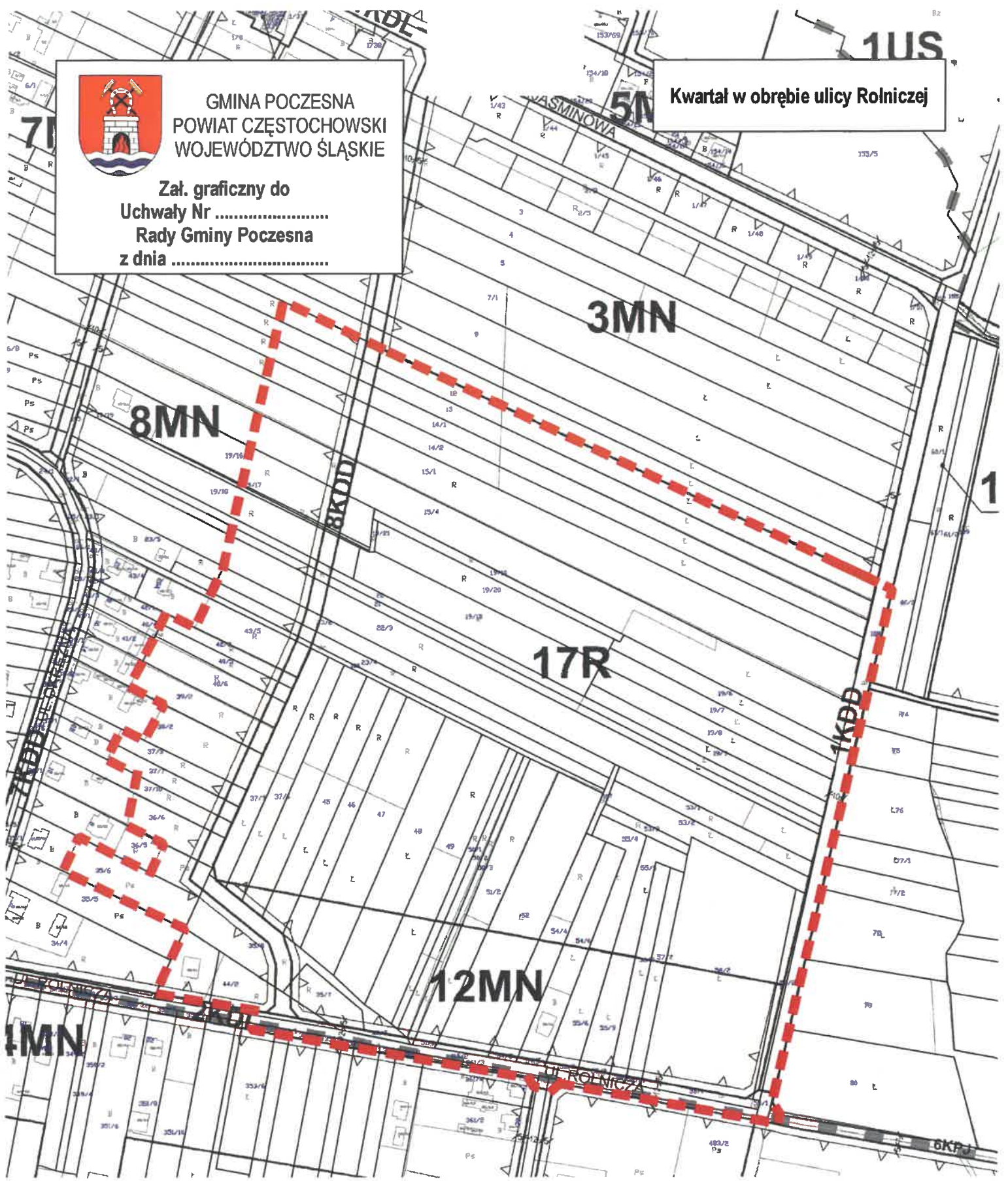
1US



GMINA POCZESNA
POWIAT CZĘSTOCHOWSKI
WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE

Załącznik graficzny do
Uchwały Nr
Rady Gminy Poczesna
z dnia

Kwartal w obrębie ulicy Rolniczej



Legenda:

Obszar objęty uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

50 0 50 100 m



SKALA 1:3000

UZASADNIENIE

Uchwała dotyczy zmiany załącznika graficznego w uchwale Nr 316/XLIV/22 Rady Gminy Poczesna z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Huta Stara B w rejonie ul. Rolniczej. Potrzeba zmiany granic obszaru objętego uchwałą wynika z nieprzewidzianej na etapie przystąpienia do sporządzenia planu, korekty przebiegu projektowanej drogi gminnej. Zmiana jej przebiegu wpływa na sposób zagospodarowania terenów przyległych m.in. w zakresie ustaleń nieprzekraczalnych linii zabudowy wyznaczonych od projektowanych dróg. W związku z powyższym zasadne jest poszerzenie obszaru objętego planem o sąsiednie tereny w celu ustalenia prawidłowych zasad lokalizacji nowej zabudowy od projektowanej drogi gminnej.

